



CITTÀ DI FIESOLE

COPIA

P.zza Mino da Fiesole, 26
50014 FIESOLE (FI)
Tel. 055/59611

DETERMINAZIONE DEL DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI

SERVIZIO AMBIENTE TRASPORTI PUBBLICI LOCALI

N. 93 del 28/10/2013

Registro Generale

N. 369 del 28/10/2013

OGGETTO: Conclusione del Procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica della Variante al Piano strutturale per la presa d'atto delle controdeduzioni alle osservazioni alla variante di adeguamento del PTCP.

IL RESPONSABILE DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI

VISTO il Decreto Legislativo n. 267 del 18 Agosto 2000, parte II "Ordinamento Finanziario e Contabile";

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 27 giugno 2013, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2013;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 142 del 20 novembre 2001 e successive modificazioni, avente per oggetto "Approvazione dell'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali", con la quale è stata definita la Struttura organizzativa dell'Ente;

Visto il decreto del Sindaco n. 13 del 30 Settembre 2010 con il quale il sottoscritto viene nominato Responsabile del Dipartimento Servizi Tecnici;

Premesso che :

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 79 del 13/03/2013 l'autorità competente in materia ambientale per l'applicazione delle disposizioni alla L.R. n. 10/2010 e s.m.i., in materia di valutazione ambientale strategica, per i piani relativi alla pianificazione territoriale la cui approvazione è di competenza del Comune, è stata individuata nel Dipartimento Servizi Tecnici, Servizio Ambiente e Trasporti Pubblici Locali;
- con Delibera di Giunta comunale n. 82 del 10.07.2013 è stato dato avvio del procedimento ai sensi dell'art. 15 della Legge Regionale n. 1/2005 per la formazione di una variante al Piano Strutturale per la presa d'atto delle controdeduzioni alle osservazioni del Comune di Fiesole alla variante di adeguamento al PTCP;
- in relazione a tale provvedimento avviato con comunicazione a firma del Responsabile del Dipartimento Urbanistica del Comune di Fiesole, Arch. Daniela Castelli, trasmessa in data

19/07/2013 con protocollo comunale n. 11939 (Cfr. Allegato 1), é stato provveduto ad inviare a questo ufficio, quale autorità competente in materia ambientale, il documento preliminare di cui all'art. 22 della Legge n. 10/2010 al fine di attivare la procedura di verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica;

- preso e dato atto che la variante al Piano Strutturale rientra nei casi di cui all'art. 5. comma 3, lett. c) della Legge n. 10/2010;
 - rilevato che é stato provveduto ad avviare le dovute consultazioni individuando i soggetti competenti in materia ambientale ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 10/2010 per l'espressione del parere di competenza (Cfr. Allegato 2):
 - Regione Toscana, Pianificazione del territorio, Direzione generale delle politiche territoriali Ambientali e per la mobilità, invio in data 21/08/2013 con protocollo comunale n. 13641;
 - Regione Toscana, Settore Strumenti della Valutazione, programmazione negoziata e controlli comunitari, comunicazione trasmessa in data 21/08/2013 con protocollo n. 13641;
 - Provincia di Firenze, Direzione Urbanistica, comunicazione trasmessa in data 21/08/2013 con protocollo n. 13666;
 - Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il paesaggio per le Province di Firenze Pistoia e Prato, comunicazione trasmessa in data 21/08/2013 con protocollo n. 13667;
 - Soprintendenza per i Beni Archeologici della Toscana, comunicazione trasmessa in data 21/08/2013 con protocollo n. 13668 e 13665;
 - ARPAT, comunicazione trasmessa in data 21/08/2013 con protocollo n. 13669;
 - Ufficio Regionale del Genio Civile comunicazione trasmessa in data 21/08/2013 con protocollo n. 13670;
- e al Comune di Firenze quale Ente territoriale interessato:
- Comune di Firenze, Direzione Urbanistica comunicazione trasmessa in data 21/08/2013 con protocollo n. 13671;

Che in relazione a tale consultazione sono arrivati nei 30 giorni successivi al ricevimento della documentazione due contributi che si allegano quale parte integrale e sostanziale del presente atto:

- Regione Toscana, Ufficio Regionale del Genio Civile, pervenuta in data 17/09/2013 con protocollo comunale n. 15259 (Allegato 3);
- Provincia di Firenze, Direzione Urbanistica Parchi e Aree Protette, pervenuta in data 10/09/2013 con protocollo comunale n. 14746 (Allegato 4);

Visti:

- il documento preliminare di verifica per l'assoggettabilità a VAS predisposto, ai sensi dell'art. 22 della L.R. n. 10/2010, dal Responsabile del Dipartimento Urbanistica del Comune di Fiesole, Arch. Daniela Castelli;
- i contributi pervenuti dagli enti competenti in materia ambientale;
- l'allegato 1 della L.R.T. n. 10/2010 che fissa i criteri per la verifica di assoggettabilità dei piani e programmi;

Sentito il Responsabile del procedimento per la redazione della variante al Piano strutturale del Comune di Fiesole, Arch. Daniela Castelli;

Analizzati gli obiettivi della variante, le valutazioni di coerenza e le considerazioni strategiche, sui possibili effetti attesi dalla stessa e ritenuto di condividere le considerazioni conclusive secondo i contenuti del documento preliminare (paragrafo 2);

Preso e dato atto che il contributo della Provincia é teso a migliorare i contenuti della variante in coerenza con il PTCP, che risulta già stato oggetto di valutazione;

Vista la L.R.T. n. 1/2005;

Vista la L.R.T. n. 10/2010, ed in particolare l'art. 22;

Visti gli artt. 107 e 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 73 dello Statuto del Comune di Fiesole, nonché l'art. 15 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

- 1) Di escludere dalla procedura di valutazione ambientale strategica la variante al Piano Strutturale in oggetto, approvata con Delibera di giunta Comunale n. 82 del 10/07/2013, con la prescrizione che i contenuti della variante al Piano Strutturale siano conformati al contributo della Provincia di Firenze ricevuto in data 10/09/2013 con protocollo comunale n. 14746 (Cfr. Allegato 4);
- 2) di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del procedimento, art. 16 L.R.T. n. 1/2005, della Variante al Piano Strutturale in oggetto, Arch. Daniela Castelli;
- 3) di demandare al Garante della comunicazione, Monica Marchi, Responsabile dell'ufficio Relazioni con il pubblico e Protocollo, ai sensi dell'art. 19 e 20 della L.R.T. n. 1/2005, la pubblicazione all'Albo Pretorio e sul sito Web del Comune di Fiesole del presente provvedimento;
- 4) di dare atto che, ai sensi della L. 241/1990, il Responsabile del procedimento é l'Arch. Elena Maria Petrini;

il Responsabile

F.to Dott. Ing. Filippo Galli

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Fiesole 29/10/2013

il Responsabile

Elena Petrini



Fiesole, 19 luglio 2013

Dipartimento Servizi Tecnici
Servizio Ambiente

SEDE

Prot. n. 11939

OGGETTO: Avvio del procedimento per la formazione di variante al Piano Strutturale ai sensi dell'art. 15 della L.R. 01/2005 per la presa d'atto delle controdeduzioni alle osservazioni comunali alla variante di adeguamento al PTCP
Invio del Documento preliminare art. 22 L.R. 10/2010 ai fini della verifica di assoggettabilità a VAS

In relazione all'oggetto si trasmette, ai sensi dell'art. 15 della L.R. 1/2005 e dell'art. 22 della L.R. 10/2010 il documento preliminare per la verifica di assoggettabilità a VAS della variante al Piano Strutturale in oggetto.

Allegati:

verbale di Deliberazione della Giunta Comunale n. 82 del 10.07.2013 di avvio del procedimento della variante e suoi allegati tra cui il **Documento preliminare art. 22 L.R. 10/2010 (allegato D)**.

F.to La Responsabile del Dipartimento Urbanistica
Arch. Daniela Castelli



CITTÀ DI FIESOLE

DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI
SERVIZIO AMBIENTE E TRASPORTI PUBBLICI LOCALI
Piazza Mino, 26
50014 Fiesole

Prot.n. 13562-13641-13666-13663-13664-13667
13668-13665-13669-13670-13671 del 13-19-21/8/2013

Fiesole, 13 Agosto 2013

Regione Toscana
Pianificazione del territorio
Direzione generale delle politiche territoriali
Ambientali e per la mobilità
PEC regionetoscana@postacert.toscana.it

Regione Toscana
Settore Strumenti della Valutazione,
programmazione negoziata e controlli comunitari
e-mail vas.consultazioni@regione.toscana.it

Provincia di Firenze
Direzione Urbanistica
PEC: provincia.firenze@postacert.toscana.it

Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il
paesaggio per le Province di Firenze Pistoia e Prato
PEC: mbac-sbapsae-fi@mailcert.beniculturali.it

Soprintendenza per i Beni Archeologici della Toscana
PEC: mbac-sba-tos@mailcert.beniculturali.it

ARPAT
PEC: Arpat.protocollo@postacert.toscana.it

Ufficio Regionale del Genio Civile
e-mail carlo.simoncini@regione.toscana.it

Comune di Firenze
Direzione Urbanistica
PEC protocollo@pec.comune.fi.it

OGGETTO: Variante al Piano Strutturale per la presa d'atto delle controdeduzioni alle osservazioni comunali alla variante di adeguamento al PTCP – Procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS - **Invio del Documento preliminare art. 22 L.R. 10/2010**

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 29 del 13.03.2013 con la quale l'ufficio scrivente, Servizio ambiente e trasporti pubblici locali del Dipartimento Servizi Tecnici, è stato individuato quale autorità competente per l'applicazione delle disposizioni della L.R. 10/2010 e s.m.i. per i piani relativi alla pianificazione territoriale la cui approvazione è di competenza del comune;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 82 del 10.07.2013 con la quale è stato avviato il procedimento per una variante al Piano Strutturale per la presa d'atto delle controdeduzioni alle

AM. 2

osservazioni comunali alla variante di adeguamento al PTCP; visto il documento preliminare art. 22 della L.R. 10/2010 alla stessa allegato;

Ritenuto di individuare, come proposto nel documento preliminare di cui sopra quali soggetti competenti in materia ambientale da consultare i seguenti enti:

- Regione Toscana
- Provincia di Firenze
- Azienda Regionale per la protezione Ambientale della Toscana (ARPAT)
- Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici per le province di Firenze, Pistoia e Prato
- Soprintendenza per i Beni Archeologici della Toscana
- Ufficio Regionale del Genio Civile

e quale ente territoriale interessato il comune di Firenze;

In relazione all'oggetto si trasmette ai sensi dell'art. 22 della L.R. 10/2010 il documento preliminare per la verifica di assoggettabilità a VAS della variante al Piano Strutturale per la presa d'atto delle controdeduzioni alle osservazioni comunali alla variante di adeguamento al PTCP il cui procedimento è stato avviato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 82 del 10.07.2013. Gli enti competenti in materia ambientale in indirizzo come sopra individuati dovranno trasmettere il proprio parere entro 30 giorni dal ricevimento della presente. Nello stesso termine dovrà pervenire eventuale parere/contributo da parte dell'ente territoriale interessato.

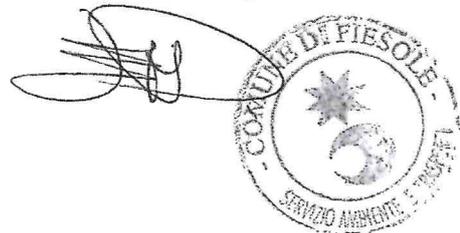
Si comunica che il responsabile del procedimento per la verifica di assoggettabilità a VAS art. 22 della L.R. 10/2010 in oggetto è il responsabile Servizio ambiente e trasporti pubblici locali del Dipartimento Servizi Tecnici Arch. Elena Maria Petrini.

Allegati:

verbale di Deliberazione della Giunta Comunale n. 82 del 10.07.2013 di avvio del procedimento della variante e suoi allegati tra cui il **Documento preliminare art. 22 L.R. 10/2010 (allegato D)**.

Ringraziando per la gentile collaborazione si porgono cordiali saluti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AMBIENTE E TRASPORTI PUBBLICI LOCALI
(Arch. Elena Maria Petrini)



CITTA' DI FIESOLE
DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI
SERVIZIO AMBIENTE E TRASPORTI PUBBLICI LOCALI
Palazzo del Seminario - Piano Primo - Via S. Francesco n. 3
orario apertura di apertura al pubblico: martedì 8.00/13.00 e giovedì' 8.00/13.00-14.00/18.30
Tel 055.59.61.225 - 055.59.61.240 e-mail: petrini.elena@comune.fiesole.fi.it



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

Ufficio Tecnico del Genio Civile
Area Vasta FI –PO-PT-AR
Sede di Firenze

Prot. n.

Da citare nella risposta

Data

Allegati

Risposta al foglio del
numero

Oggetto: Comune di Fiesole – Avvio procedimento Var. P.S. e controdeduzioni P.T.C.P. ai sensi art.15 LR 1/2005. Verifica assoggettabilità a V.A.S.
.Contributo in merito alle indagini geologiche, sismiche ed idrauliche (53/R/2011)
Prot. Comune Fiesole n. 13641 del 21/08/2013

E
comune di Fiesole
CITTA' DI FIESOLE
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0015259/2013 del 17/09/2013
Firmatario: GIANCARLO FIANCHISTI

Al Comune di Fiesole
Dipartimento Urbanistica

Dall'esame della documentazione trasmessa, per quanto di nostra competenza e sulla base dei contenuti del 53/R/2012, risulta che non vi sono competenze da parte dell'Ufficio scrivente.

Distinti Saluti

IL FUNZIONARIO P.O.
GEOL. CARLO SIMONCINI

Il Dirigente Responsabile
Ing. Giancarlo Fianchisti

Simoncini/Documenti/Fiesole.Vas.1

SU. 3



DIPARTIMENTO I TERRITORIO
E PROGRAMMAZIONE

PROVINCIA
DI FIRENZE

Prot. N.°

PROVINCIA di FIRENZE



Prot. Nr. 0369307/2013

09/09/2013

Cl. 006.03.13



Al Comune di Fiesole
Al Responsabile del Servizio Ambiente
e Trasporti Pubblici Locali
Arch. Elena Maria Petrini

*Al Responsabile del Dipartimento
Urbanistica
Arch. Daniela Castelli*

Firenze, 09/09/2013

OGGETTO Variante al Piano Strutturale per la presa d'atto delle controdeduzioni alle osservazioni comunali alla variante di adeguamento al PTCP.

Trasmissione contributo Verifica Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (art. 22 LR10/2010).

Trasmissione contributo conoscitivo ai sensi dell'art. 15 comma 2 della L.R. 1/2005.

In riferimento al procedimento in oggetto, a seguito del ricevimento delle note del Comune di Fiesole prot. arrivo n. 0347218/2013 del 22/08/2013 e prot. n. 0365109/2013 del 06/09/2013 e visti gli elaborati relativi alla variante in oggetto, si esprimono le seguenti considerazioni:

In merito all'art. 50 delle N.T.A. che disciplina le "aree di protezione storico-ambientale" si prende atto dell'adeguamento all'art. 12 della N.A. del PTCP effettuato integrando e modificando il comma 7. Si rileva altresì necessario però sottolineare che sono fatti salvi dalla disciplina del PTCP (art. 12) esclusivamente i servizi e le attrezzature come definiti al comma 1 dell'art. 24 delle NA del PTCP.

Conseguentemente si chiede di stralciare al comma 8 la seguente frase inerente le istituzioni culturali rare: "in presenza di istituzioni culturali riconosciute dal Piano Strutturale quali istituzioni culturali rare valgono gli specifici obiettivi e disposizioni specifiche per sistemi".

- Relativamente alla scheda descrittiva dell'UTOE n. 9 del Piano Strutturale, si ritiene che l'obiettivo indicato nel secondo capoverso che riguarda "la realizzazione e il recupero di strutture edilizie finalizzate allo studio e alla formazione intorno al tema della coltivazione tradizionale delle cave ed al restauro dei materiali lapidei negli usi monumentali", non possa che riferirsi alla superficie di 2.000 mq di insediamenti prevalentemente artigianali, commerciali, terziari che vengono azzerati con la presente variante, a seguito della presa d'atto delle controdeduzioni all'osservazione comunale alla Variante di adeguamento del PTCP. Si chiede, pertanto, che venga eliminata dagli obiettivi la parte del discorso riguardante "la realizzazione e il recupero di strutture edilizie finalizzate allo studio e alla formazione intorno al tema della coltivazione tradizionale delle cave ed al restauro dei materiali lapidei negli usi monumentali".

r:\direzione territorio\ufficio ptcp-via\l.r. 1-2005\vas_vi\ps_fiesole\2995 contributo istruttorio2.doc

Palazzo Medici Riccardi
10, via Ginori 50129 Firenze
tel. 055 2760035 fax 055 2760359
clavide.cardi@provincia.fi.it
www.provincia.fi.it

DIREZIONE URBANISTICA
PARCHI, AREE PROTETTE

24.4

E
comune di Fiesole
CITTA' DI FIESOLE
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0014746/2013 del 10/09/2013
Firmatario: ADRIANA SGOLASTRA



PROVINCIA
DI FIRENZE

- Si ritiene, infine, che sempre relativamente alla scheda dell'UTOE 9, debba essere specificato che i 5.000 mq di attrezzature previsti come dimensione massima ammissibile, non sono da considerare come nuova edificazione.

La Direzione Urbanistica e Pianificazione Territoriale della Provincia di Firenze rimane a disposizione per ogni chiarimento che si rendesse necessario, nello spirito di collaborazione indicato dalla L.R. 1/2005.

Cordiali saluti.

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Davide Cardi

Il Dirigente della Direzione
Urbanistica Parchi e Aree Protette
Arch. Adriana Sgolastra

da/dc