



OGGETTO: VARIANTE SEMPLIFICATA AL PIANO OPERATIVO - SCHEDA ID_01.1 CALDINE-RICCI. RELAZIONE GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE.

Rilevato che:

- il procedimento in oggetto costituisce variante semplificata al piano operativo, ai sensi dell'art. 30 c. 2 della L.R. 65/2014, per cui sono definite varianti semplificate al piano operativo quelle aventi ad oggetto previsioni interne al perimetro del territorio urbanizzato, da realizzare con la procedura di cui all'art. 32 della medesima legge regionale;
- obiettivo della variante in argomento è esclusivamente la modifica della scheda ID_01.1 Caldine-Ricci, di cui all'elaborato del piano operativo DIS.05, relativamente ad una porzione del tessuto produttivo della frazione di Caldine in Comune di Fiesole, libera da fabbricati, che rappresenta l'area d'accesso agli stabilimenti dell'azienda Stefano Ricci Spa;

Verificato che nella scheda del piano operativo approvato l'area risulta individuata come “area a parcheggio pubblico”, nello specifico prevedendo la realizzazione di un parcheggio pubblico nell'attuale accesso agli stabilimenti dell'azienda Stefano Ricci Spa, e la variante richiesta consiste la sola individuazione dell'area quale “parcheggi e servizi per la logistica”, ovvero parcheggio pertinenziale del personale e area della logistica per il carico e scarico delle merci;

Considerati:

- la minima invasività della modifica rispetto ai contenuti del piano operativo;
- la consistenza e la natura della variante, nonché le conseguenze pulviscolari della stessa;
- che la variante ha ad oggetto unicamente previsioni interne al perimetro del territorio urbanizzato;
- la scarsa rilevanza della stessa per eventuali stakeholders;

Visto l'art. 32 L.R. 65/2014, che prevede l'obbligo per il Comune di individuare le modalità di informazione e partecipazione dei cittadini in ragione dell'entità e dei potenziali effetti delle previsioni oggetto della variante semplificata;

Si rileva che misure opportune di informazione e partecipazione siano le seguenti:

1. Istituzione della pagina web del Garante dell'informazione e della partecipazione del Comune di Fiesole, nella quale verrà data evidenza della procedura;
2. Attivazione di un indirizzo e-mail dedicato, tramite cui potersi rivolgere all'Amministrazione comunale;
3. Affissione di un avviso sul sito istituzionale del Comune di Fiesole circa il procedimento attivato;



CITTA' DI FIESOLE
Unità Organizzativa Autonoma Avvocatura
Piazza Mino da Fiesole, 24/26
50014 – Fiesole (FI)

4. Discussione della proposta in Consiglio comunale, aperto alla partecipazione di tutti i cittadini – anche in modalità on-line.

Non si reputa necessaria l'organizzazione di incontri pubblici sul tema.

Fiesole, 13.03.2025



Avv. Giulia Mugnai

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)